



www.voelckers.de

VÖLCKERS & CIE

HAUPTKRITERIEN

PROVISIONSFREI | GÜNSTIGE GELEGENHEIT FÜR EIN NEUES BÜRO GANZ NACH IHREN VORSTELLUNGEN

Objekt-ID: 5233/5941/5.OG/30235

Objektyp: Mietobjekt

Miete pro m²: 8,90 €

Büro-/Praxisfläche: 413,00 m²

Bodenbelag: Teppich

Personenaufzug: Ja

BAUSUBSTANZ

Baujahr: 1998

KONTAKT

Ansprechpartner:	Frau Annabel Pitschke
Tel:	040-4850520
Fax:	040-48505290
E-Mail:	info@voelckers.de
Anbieter:	Avison Young - Germany GmbH

BESCHREIBUNG

Das Gebäude mit seinem hellen, tagesbelichteten Treppenhaus wurde nach aktuellsten Büroflächenkonzeptionen entwickelt und erfüllt höchste Ansprüche an einen modernen Arbeitsplatz. Die Ebenen sind stützenfrei, so dass auch im Nachhinein während der Mietzeit unkomplizierte Raumaufteilungen möglich sind. PKW-Stellplätze können in der hauseigenen Tiefgarage angemietet werden.

LAGE

Das prägnante Geschäfts- und Bürohaus befindet sich im Hamburger Westen ca. 3 km von der City entfernt. Das Gebäude ist direkt über die Zubringer an die Nord-Süd-Strecke, die BAB 7, angeschlossen. Die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch diverse U- und S-Bahn-Stationen und Buslinien im direkten Umfeld optimal.

ZUSATZINFOS

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

wir freuen uns, Ihnen mitteilen zu dürfen, dass die VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH seit dem 1. Juli 2019 ihre gesamten Beratungs- und Maklerleistungen unter dem Dach der Avison Young - Germany GmbH gebündelt hat und fortführen wird.

Wir bieten Ihnen deshalb bereits jetzt die Beratungs- / Maklerleistungen sowohl im Namen der VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH als auch der Avison Young - Germany GmbH an.

Ihre bisherigen Ansprechpartner und auch die Unternehmensgründer der VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH, Marc Bachmann und Jochen Völckers, stehen Ihnen natürlich weiterhin in gewohnter Weise und an dem bisherigen Unternehmenssitz zur Verfügung.

Haben Sie noch Fragen? Dann zögern Sie nicht uns anzusprechen.

IMPRESSUM

Verantwortlich für diese Seite i. S. d. §6 TDG | §6 MDStV:

VÖLCKERS & CIE Immobilien GmbH
Real Estate Advisors
Raboisen 5
20095 Hamburg

Tel: 040 / 48 50 52-0
Fax: 040 / 48 50 52-90
info@voelckers.de
www.voelckers.de

Geschäftsführer:
Marc Bachmann | Jochen Völckers (MRICS)

Handelsregister:
Amtsgericht Hamburg, HRB-Nr. 10 53 23
Finanzamt Hamburg-Mitte USt-IdNr. DE264070391

Aufsichtsbehörde gemäß § 14 | § 55c GewO:
Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg-Mitte
Fachamt Verbraucherschutz, Gewerbe und Umwelt
Abteilung Gewerberecht und Marktwesen
Klosterwall 2
20095 Hamburg

BILDER



Büro



Büro



Empfangsbereich



Büro